

**ATELIER ALFA, spol. s r.o.**

Brněnská 48  
586 01 Jihlava

V Jihlavě dne 1.8.2025

Číslo: Vyjádření/133/25  
Vyřizuje: Góth, tel.: 567553260

**Vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení na akci:  
„Ul. Židovská, Jihlava – výstavba veřejného WC“**

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

- zřízení zpevněné plochy s krytem z dlažby včetně schodiště a zábradlí pro navrhovaný objekt veřejného WC – MK *Palackého, Palackého – chodník*
- připojení navrhovaného kontejnerového stání na MK *Palackého* – v šíři 6,2 m
- 4x zrušení stávajících parkovacích stání a 2x přemístění parkovacích stání pro ZTP – MK *Palackého* vedle domu č. 1
- zrušení stávajícího chodníku – MK *Palackého – pravý chodník* – v délce 14,0 m
- překopy chodníku s krytem z dlažby, vozovky s živičným krytem a vozovky s krytem ze silničních panelů – MK *Palackého, Palackého - levý chodník, Palackého - chodník, Mrštíkova, Mrštíkova - chodník u tržnice, Židovská - pravý chodník, Židovská - levý chodník, Židovská a Palackého - parkoviště u tržnice* – vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, kabel NN, HDPE trubky pro optický kabel  
(dle situace stavby, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

## **souhlasí**

s prováděním stavby za dodržení níže uvedených podmínek:

- 1) V místě připojení kontejnerového stání na vozovku budou stávající kamenné obruby (včetně dvouřádku z kostek) odstraněny a zpětně osazeny do lože z betonu, a to 20 mm nad niveletu stávající vozovky.
- 2) Umístění HDPE trubek pro optické kabely v MK bude provedeno v rámci zhotovení nové zpevněné plochy. Krytí inž. sítí v komunikaci musí být dle ČSN 736005.
- 3) Před prováděním přípojek v MK budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živičným krytem vyfrézován kryt v tl. min. 4 cm – v šíři vozovky a od překopu pro přípojku vodovodu po překop pro kabel NN, v místě zásahu do odfrézované vozovky budou okraje krytu zaříznuty. V místě zásahu do vozovky a chodníku s krytem z dlažby bude nejdříve rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě. Silniční panely budou rozebrány.
- 4) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen mimo vozovku tak, aby nedošlo k jejímu znečištění. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány a poškozeny ani jiným způsobem.
- 5) Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypan, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
  - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby

- podklad ze štěrkodrti fr. 0-32 mm 15 cm
- zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem

u **vozovky s krytem z dlažby a s krytem ze silničních panelů** těmito vrstvami:

- provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy vozovky s krytem z dlažby
- podklad ze štěrkodrti fr. 0-63 mm (0-32 mm) 35 cm
- zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem

u **vozovky s živičným krytem** těmito vrstvami:

- provizorní **bezprašná** úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby apod.) v tl. min. 6 cm + provizorní podklad ze štěrkodrtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živičným krytem
- podklad ze štěrkodrti fr. 0-63 mm (0-32 mm) 35 cm
- zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem

Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 20 cm do výše nivelety okolního chodníku a vozovky.

- 6) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:

- dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu
- ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 3 cm

Konečná úprava **vozovky s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:

- dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu
- ložní vrstva dlažby z drti 4-8 mm 5 cm

Konečná úprava **vozovky s živičným krytem**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:

- asfaltový beton (ACO 11 +) 4 cm, v šíři vozovky (dle bodu 4) tohoto vyjádření + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
- asfaltový beton (ACL 22 +) 4 cm, v šíři výkopu
- obalované kamenivo (ACP 16 +, ACP 22 +) 12 cm

Obruby budou uloženy do betonového lože. Silniční panely budou osazeny do lože z drti 4-8 mm v tl. 5 cm.

- 7) Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
- 8) Konečná úprava MK budou zajištěny odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
- 9) Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.
- 10) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy na MK poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
- 11) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část chodníku ve schůdném stavu a porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
- 12) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem projednat** se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 13) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
- 14) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku**. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
- 15) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor, resp. dodavatel:
- podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
  - uzavře smlouvu se správcem MK a ÚK o záruce na provedené práce (investor)
- 16) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**
- 17) Správci MK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) dodavatele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu. Správce MK bude zván na kontrolní dny stavby.
- 18) Po dokončení stavby bude správci MK předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby včetně předávacího protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude stanovena záruka

na provedenou stavbu. Dále bude předáno geodetické zaměření skutečného stavu vč. povrchových znaků inženýrských sítí v okolí stavby (situace) na základě nového měření zakresleného do dat digitální technické mapy města (DTMM) Jihlavy. To vše ve III. třídě přesnosti, ve formátu \*.dgn V7 (Microstation) a umístěné v souřadnicovém systému S-JTSK. Data z DTMM Jihlavy zhotovitel získá od města Jihlava na základě žádosti graficky definující rozsah lokality. Pro zákres skutečného stavu není možné používat sdílené buňky (Shared Cell), křivky (curve, B-Spline), multičáry (Multiline) a textové uzly (Text Node).

19) Toto vyjádření má platnost jeden rok.

S pozdravem

Libor Góth  
provozní náměstek

**Příloha**  
situace stavby

**Na vědomí**  
Magistrát města Jihlavy – OD

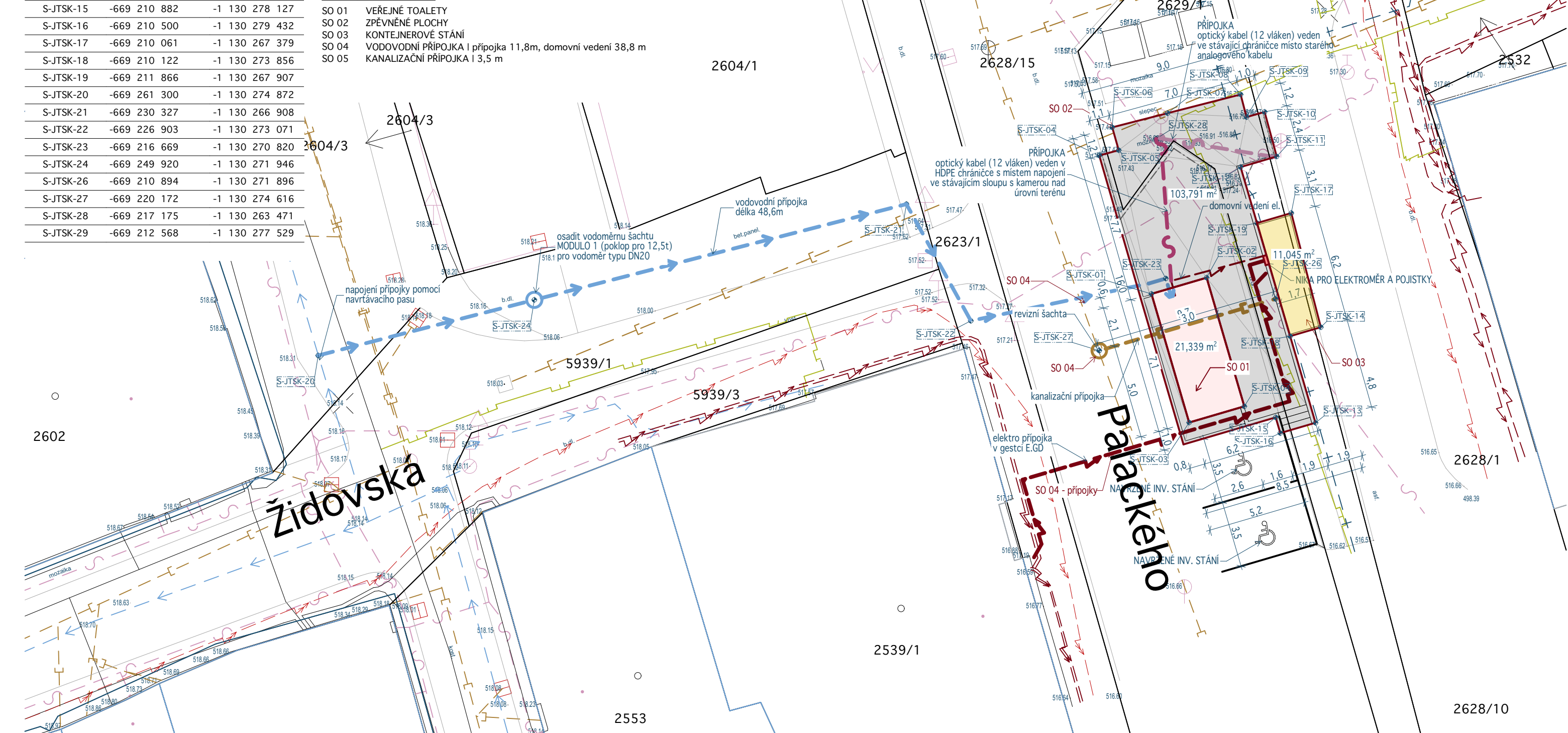
M 1:200

### LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

LEGENDA NAPŘÍŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ


SO 01	VEŘEJNÉ TOALETY
SO 02	ZPĚVNĚNÉ PLOCHY
SO 03	KONTEJNEROVÉ STÁNÍ
SO 04	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA   přípojka 11,8m, domovní vedení 38,8 m
SO 05	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA   3,5 m



- JAKÁKOLIV ZMĚNA V DOKUMENTACI PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ STAVBY (DUR), KTERÁ MĚNÍ ZÁSADY TĚTO DOKUMENTACE, INDIVIDUÁLNĚ NEPROJEDNANÁ A NEOBJEDNANÁ U ZHOTOVITELE DOKUMENTACE, BUDE POKLÁDÁNA ZA PORUŠENÍ ZÁSAD TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ A ZPRACOVATEL SI VYHRAŽUJE PRÁVO PÍSEMNĚ INFORMOVAT O TĚTO SKUTEČNOSTI STAVEBNÍ ÚŘAD.

- PRO ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE BYL POUŽIT SOFTWARE, KTERÝ JE NAVRŽEN PRO 3D ROZHRAŇÍ - TYTO PROGRAMY PRACUJÍ S PŘESNÝMI ROZMĚRY  
- ZAKRESLOVACÍ NORMA ČSN VZHEDEM K POUŽÍTEMU PROGRAMU NEMUSÍ BÝT VE SPECIFICKÝCH PŘÍPADECH VŽDY DODRŽENA - TATO SKUTEČNOST  
VŠAK NEZHORŠUJE GRAFICKÉ VYJÁDRĚNÍ AUTOROVY MYŠLENKY, NEBOŽ JE VŽDY V DOSTATEČNÉ MÍŘE INFORMACE POPSÁNA JINÝM ZPŮSOBEM

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA VYPRACOVÁNA DLE VYHLÁŠKY 499/2006 Sb. v aktuálním znění

DRUH PRÁCE		DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY				<div><div>TEL.: 56 730 7779 56 730 7959 FAX: 56 730 8644 IČO: 18197621 BRNĚNSKÁ 48, 586 01 JIHLAVA</div></div>	
VYPRACOVAL		ING. FILIP NEUWIRTH	projektant pozemních staveb				
ZODP. PROJEKTANT		ING. SLAVOMÍR LANGMAJER	ČKAIT I 1000734				
INVESTOR		Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava					
MÍSTO STAVBY		parc.č. 2628/1, 2628/15, 2629/1, k.ú. Jihlava, S.Ú Jihlava					
NÁZEV STAVBY		UL. ŽIDOVSKÁ, JIHLAVA - VÝSTAVBA VEŘEJNÉHO WC				ČÍSLO PŘÍR. 12345678	
						FORMÁT 630x297 / 3xA4	
STAVEBNÍ OBJEKT		SO 01,02,03,04				DATUM 24.07.2025	
ČÁST DOKUMEN.		C - I SITUAČNÍ VÝKRESY				Č. ZAKÁZKY P 1077/2021	
NÁZEV:		KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				MÉRITKO C. VÝKRESU	
						M 1:200 C.3	